

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Lammutustööd ja prahi äraveo kulud	Jah, kuni 10% kahjustunud eseme kindlustussummast max 10 000 eurot (lisaks kindlustussummale).	Jah, kuni 10% ulatuses kindlustussummast max 100 000 eurot (lisaks kindlustussummale), k.a. kahju ärahoidmise või edasise suurenemise kulud. Tingimused p. 5.2 ja 5.3	Jah, mõistlikud ja põhjendatud kulud Tingimused 1/2020 p.130	Jah, kindlustussumma piires Tingimused p.148	LHV hüvitab lammutustööde ja prahi äraveo kulud.
Plahvatus	Jah	Jah	Jah	Jah	jah
Hüvitise väljamaksmisel kindlustussumma muutumine	-	Kindlustushüvitise väljamaksmisel kindlustussumma ei vähene	Kindlustussumma ei vähene väljamakstud hüvitise võrra	Hüvitise väljamaksmisel kindlustussumma ei vähene	Kindlustusjuhtumi toimumise järel kindlustuslepingus määratud kindlustussumma ei vähene.
Ametivõimude poolt esitatud nõuetest tekkiv kulu	Ei	Jah, kuni 10% kindlustussummast max kuni 100 000 eurot (lisaks) Tingimused p.4.3.	Jah, mõistlikud ja põhjendatud kulud Tingimused 1/2020 p.130	Jah Tingimused p.173-174	-

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Koduse vara kolimise või monteerimise kulud	Jah, sisaldub Üürniku kindlustuskaitstes Tingimused p.3.8.2.1	PZU hüvitab kindlustusjuhtumi tõttu toimuva remondi teostamise ajaks koduse vara rendipinnal ladustamise kulu kuni 500 eurot ning ajutise elamispinna leidmise ning kolimiskulu.	Jah, max 10% kindlustaud eseme parandustööde maksumusest. Tingimused 1/2020 p.131	Jah, Koduabi kaitse Tingimused p. 67 ja 68	Jah, Koduabi ajutise elukoha leidmise ja kolimise kulud
Muud juhtumijärgsed lisakulud	Kahju ärahoidmise ja vähendamise kulud, lammutus- ja koristuskulud jmt 10% kahjusummast max 10 000 eur. Samuti isikut või juhtimisõigust tõendavate dokumentide taastamise kulu. Tingimused p.3.10	Kindlustusjuhtumi tagajärjel kahju ärahoidmise või vähendamise kulud, lammutus-, prahi äraveo ja koristuskulud Tingimused p. 4	Kulud täiendava kahju ärahoidmiseks, kahju ulatuse vähendamiseks või vältimiseks, täiendavad projekteerimiskulud Tingimused 1/2020 p.130	Projekteerimiskulud Tingimused p.175-177	-
Klaaspindade purunemine	Hoonesiseste ukse- või aknaklaaside kahjustumisel omavastutust ei rakendata	Klaaspinnad ilma omavastutusega	Välise akna- ja ukseklaaside, rõdupiirete klaaspinna purunemisel ei rakendata omavastutust	Akna- või ukseklaaside purunemisel omavastutust ei rakendata. Tingimused p.29	Ehitise klaaspindade purunemine ilma omavastutusega, kui muud kahju ei ole tekkinud.

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Kaitse kehtivus ehitus-ja remonttööde ajal	Jah, kindluskaitse ainult tulekahju ja loodusjõudude vastu.	Kehtib põhiriskide (Tuli, Torm, Vandalism, Vargus/röövimine) kindluskaitse. Riskiasjaolude suurenemisest tuleb kindlustusseltsi teavitada. Ehitusremonditöödest põhjustatud kahjude korral rakendatakse poliisile märgitud omavastutuse 3-kordset määra, kuid mitte vähem kui 600 eurot. Tingimused p.3.10.3 ja 13.4	Kindluskaitse kehtib ehitus-ja remonttööde ajal, nendest tuleb kindlustusandjat teavitada. Remonttöödest põhjustatud kahju omavastutus kolmekordne (min 600 eurot)	Kindluskaitse ei kehti, kui kahju on otseselt põhjustatud ehitustöödest (v.a tulekahju) Tingimused p.18	Jah, kui risk on valitud Tingimused p.3.6 Ehitus- või remonditöödest põhjustatud kahjuks loetakse ehitus- või remonditööde käigus tekkinud kahju kindlustatud esemele ja/või hoone siseruumis asuvatele paigaldamata ehitusmaterjalidele. Paigaldamata ehitusmaterjalide hüvitispiir on 5000 eurot
Hoone	Hoone on maapinnaga püsivalt ühendatud, katuse, välispiirete ja siseruumidega seaduslik ehitus (elamu, suvila, saun, abihoone vms) koos selle oluliste osadega. Väikehoone on hoone üldpinnaga kuni 20 m ² (nt. kuur, muu abihoone)	Hoone on katuse, siseruumi(de) ja välispiiretega ehitus. Tingimused p.1.2	Hoone on väliskeskonnast katuse ja teiste välispiiretega eraldatud siseruumiga seaduslik ehitus.	Hoone on maaga püsivalt ühendatud, katuse, püsivate välispiirete ja siseruumiga ehitus üldpinnaga üle 10 m ² .	Hoone (näiteks eramu, abihoone) on maapinnaga püsivalt ühendatud, seinte, katuse ja siseruumidega ehitus ning kõik selle olulised osad, sealhulgas siseviimistlus, sisseehitatud mööbel ja püsivalt ühendatud disainelemendid, elektrijuhtmestik, sanitaartehnika ja tehnosüsteemid.

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Ehitusjärgus hoone	Kindlustatakse kas hoone karbina (kindlustussumma = olemasoleva ehitise väärtus) või lõplikus taastamisväärtuses. Riskidest ainult tulekahju, torm	Kindlustatav on suletud avadega hoone	Kindlustatav on suletud avadega hoone, aknad ja ukсед peavad olema paigaldatud ning katus valmis.	Kindlustuskaitse ei kehti, kui kahju on otseselt põhjustatud ehitustöödest (v.a tulekahju) Tingimused p.18	Ehitus- ja remonditööde kindlustuskaitse kehtib, kui poliisi järgi kehtib kindlustuskaitse nende sündmuste korral ning paigaldatud on katus, ukсед ja aknad ning kõik kindlustatud ehitise väliskonstruktsioonis olevad avad on suletud selliselt, et on takistatud lume- ja sademevee pääsemine ehitisse ning kolmandal isikul puudub ilma abivahendeid kasutamata sissepääs ehitisse ja/või hoone siseruumi. Ehitustöödest põhjustatud kahjude korral rakendatakse kahekordset omavastutust.
Vahendustasud	20%	16%	18%	18%	20%

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Koos hoonega kindlustatud rajatised	<p>Rajatis on maapinnaga püsivalt ühendatud seaduslik alaline ehitis, mis ei ole hoone, kuid asub kindlustatud eramu, paarismaja/ridaelamub oksi, hoone karbi või suvilaga samas kindlustuskohas (nt kuur, piirdeaed, värav, varjualune, settekaev, bassein, laste mänguväljak, spordirajatis, lipumast) koos selle oluliste osadega. On kindlustuskaitse all samade riskide vastu kui põhihoone hüvitispiiriga 10 000 eur juhtumi kohta</p>	<p>Rajatised ja kuni 20 m² suurused väikehooned kokku kuni 10 000 euro väärtuses on kindlustuskaitse all koos hoonega. Rajatised on näiteks valgustid, aed, väravad, tõkkepuud, lipumastid, varjualused, välibassein, mänguväljak jms. Erikokkulepet vajavad nt. tuulegeneraatorid ja päikesepaneelid. Tingimused p. 1.6</p>	<p>10 000 euro ulatuses hoone juurde kuuluvad krundil püsivalt asuvad rajatised (näiteks piirdeaed, lipuvarras, terrass, õuevalgustus, tuulegeneraator, kattega teed, palli- ja mänguväljakud) ja kuni 20 m² suurused abihooned ja kindlustatud hoone kütmiseks kasutatav kütteaine, mis asub hoones sees.</p> <p>Laiendatud koguriski korral on hüvitatavad ka juhtumijärgsed kahjustatud hoone juurde kuuluva õuema haljastuskulud kuni 6000 €. Tingimused 1/2020 p.12</p>	<p>Koos hoonega on kindlustatud rajatised ja väikehooned (alla 10 m²) hüvitispiiriga 10% samal maatükil asuvate lfiis kindlustatud hoonete kindlustussummast või korteri siseviimistluse taastamisväärtusest. Tingimused p.39-43</p>	<p>Koos eramuga on hüvitispiiriga kokku kuni 15 000 eurot kindlustatud kindlustusvõtja omandis olevad ja samal kinnistul paiknevad maapinnaga ühendatud rajatised (näiteks aed, varjualune ja mänguväljak) ja kinnistul hoone juurde kuuluvad kommunikatsioonisüsteemid, suletud netopinnaga kuni 20 m² väikehooned (välja arvatud köetavad hooned), eramu kütmiseks vajalik kütteaine kuni eramu ühe aasta jooksul kütmiseks vajalikus koguses, päikesepaneelid, taimed (haljastus). Tingimused p.2.2</p>

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Korteri reaalosa	Korteri siseviimistlus on korteriomandi eseme reaalosa, s.o eluruumid ning nende juurde kuuluvad hooneosad, mida on võimalik eraldi kasutada ning mida saab muuta, kõrvaldada või lisada kaasomandit või teise korteriomaniku õigusi kahjustamata või hoone välist kuju muutmata (näiteks vaheseinad, ripplaed, trepid, seinte, põrandate ja lagede kattematerjalid, dušikabiinid, sisseehitatud mööbel ja köögimööbel, s.h integreeritud köögitehnika hp 2000 eurot).	Korteri puhul on kindlustatud esemeks ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad, mida on võimalik muuta korteriomanike kaasomandis olevaid hoone osi kahjustamata	Korter on tegelikkuses ehituslikult piiritletud seaduslik eluruum	Kindlustusobjektiks on korteri osad, mida saab muuta või eemaldada nii, et hoone väline kuju ei muutu, teiste kaasomanike huve ei riivata ning hoone püsimiseks ja ohutuse tagamiseks vajalikke konstruktsioone ei kahjustata	-
Torm	Jah, tuul vähemalt 18 m/s	Jah, tuul vähemalt 18 m/s	Jah, hüvitatakse tugevast tuulest (vähemalt 18 m/s) , rahest, tuule poolt kantud esemetest tekkinud kahju.	Jah	jah

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Üleujutus	Jah	Jah	Jah, tormituulest või paduvihmast põhjustatud veekogu veetaseme tõus	Jah, tingimusel, et kindlustuskohas ei ole viimase 10 aasta jooksul olnud üleujutust. Piirangut ei kohaldata tuulest tingitud üleujutuse puhul. Tingimused p. 37 ja 38	jah, välja arvatud iga-aastase korduvad üleujutused
Koos korteriga/hoonega kindlustatud objektid	Koos korteri siseviimistlusega on kindlustatud panipaik või keldriboks, koos Koos eramu, suvila, hoone karbi või paarismaja/ridaelamub oksiga on samade riskide vastu automaatselt kindlustatud vastava hoonega samas kindlustuskohas asuv rajatis hüvitispiiriga 10 000 eurot ning eluhuone kütmiseks vajalik aastane küttevaru.	Koos korteriga kindlustatud selle juurde kuuluv keldriboks ja panipaik	Koos korteri ja korteriomandiga on kindlustatud samas hoones asuva ja kindlustusvõtja ainukasutuses oleva panipaiga/keldriboksi siseviimistlus, panipaiga uks ning panipaiga püsivalt kinnitatud riulid Tingimused p.20	Sisseehitatud mööbel hüvitispiiriga 3000 eurot. Pangakaardi kaotamine või vargus hüvitispiiriga 1000 eurot, Sularaha 400 eur, Droonid (Eesti piires) 1000 eur juhtumi kohta Tingimused Lisa 2 lk 15	Koos korteriomandiga on kindlustatud hüvitispiiriga kokku kuni 15 000 eurot korteriga samas hoones asuv ja kindlustusvõtja ainukasutuses olev korteri juurde kuuluv (sealhulgas erikasutusõiguse alusel kasutatav) suletud netopinnaga kuni 20 m² lukustatav panipaik, keldri- ja/või garaažiboks, päikesepaneelid korteriomandi suurusele vastava mõttelise osa ulatuses kaasomandist. Tingimused p.2.4

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Lukkude ja võtmete uuenduskulud	Jah, luku vahetuse kulud võtme, puldi, lukukoodi varguse korral. Hp. 1000 eurot	Tingimuste p. 3.5.6 Hüvitatakse lukuvahetuse ja uute lukkude soetamise kulud, kui võti või luku avamise kood võeti kindlustusvõtja või tema volitatud isiku valdusest ära sissemurdmise või röövimise käigus. Lukuvahetuse ja uute lukkude soetamise kulud hüvitatakse ilma omavastutust rakendamata .	Kui võtmed rööviti või varastati ja seetõttu vajab ukسلukk vahetamist või süsteem ümberkodeerimist, siis omavastutust ei rakendata. Laiendatud koguriski korral hüvitatakse lukuvahetuskulud ka võtmete kaotamise korral. Koduabi sisaldab Lukuabi - ukse avamine, kui lukk on lõhutud, rikkis või võti on kadunud, ukسلuku remont, vahetus, lisavõtme tellimine.	Jah, ilma omavastutusest. Tingimused p. 27-28	Ukselukk vahetatakse omavastutust rakendamata võtme varguse, röövi või välisukse luku rikke tõttu ja muud kahju ei ole kindlustatud esemele tekkinud. Tingimused p. 7.5
Vargus, rööv, vandalism	Jah	Jah	Jah	Jah	jah
Veeavarii e. torustiku leke	Jah, sh. kindlustusjuhtumi põhjustanud purunenud torustiku või süsteemi enda remondi- või taassoetamiskulu hüvitispiiriga 1000 eurot ühe kindlustusjuhtumi kohta	Jah, lisaks hüvitatakse torustiku remondikulud kuni 1000 eurot .	Jah	Jah	jah

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Kodutehnika rike	Jah (v.a sisemised rikked) Kindlustatu tööandjale või kindlustatule kuuluvale äriühingule kuuluv mobiil, tahvel-, laua- või sülearvuti on kodune vara, kui kindlustatu kasutab seda ka isiklikeks vajadusteks.	Jah (kogurisk), kuni 4 aasta vanusele varale Tingimused p. 3.10.3 a	Jah (kogurisk) alla viie aasta vanustele kodumasinatetele ja -seadmetele ning ehitise alla seitsme aasta vanusele tehnosüsteemile nt soojuspump, boiler, ventilatsioonisüsteem, küttekatel) Tingimused 1/2020 p.64	Jah, kui rikke põhjustab äkiline ja ettenägematu väline asjaolu. Sisemised elektrilised ja mehhaanilised rikked on kindlustatud hüvitispiiriga 3000 eurot . Tingimused p. 47	Jah, kui risk on valitud. Tingimused p. 3.5 Seadmerike on kindlustatud ehitist teenindava tehnosüsteemi (kuni seitsme aasta vanuse) ja kodumasinana (kuni viie aasta vanuse) rike, mille põhjustas elektrikatkestus või -häire või kindlustatud eseme elektriline või sisemine mehaaniline rike. Seadme vanust arvestatakse alates selle uuena ostmise kuupäevast. Kui ostukuupäev ei ole teada, loetakse eseme vanuseks aeg, mis on möödunud eseme väljalaskekuupäevast. Kui kindlustatud esemeks oleva ehitise kehtiv energiatõhususe klass on A, on kindlustusjuhtumiks ka elektriauto laadija elektriline või sisemine mehaaniline rike

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Korterelamu mõtteline osa	Korteriomand on korteriomandi eseme reaalosa (s.o korteri siseviimistlus) koos omandi suurusele vastava osaga kaasomandis olevatest ruumidest ja konstruktsioonelementidest.	Korteriomandi puhul on kindlustatud esemeks ehituslikult piiritletud ja eraldi kasutamist võimaldav eluruum ja selle osad ning selle juurde kuuluvad korteriomanike kaasomandis olevad hoone osad, mis ei ole reaalosa	Korteriomand: kindlustus hõlmab korteri suurusele vastavat osa kogu hoonest	Mõttelise osa kindlustusväärtuseks on kaasomaniku mõttelise osa suurusele vastav osa hoone (kui terviku) kindlustusväärtusest	Korteriomand on korter (korteriomandi eriomandi eseme hulka kuuluvad ruumid) koos korteriomandi koosseisu kuuluva osaga kaasomandist (näiteks hoone katus, kandvad seinad, trepikoda, lift). Kortoriga on kindlustatud kõik selle juurde kuuluvad olulised osad, sealhulgas siseviimistlus, sisseehitatud mööbel ja püsivalt ühendatud disainelemendid ning korterit teenindav elektrijuhtmestik ja tehnosüsteemid

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Kodune vara	Kodune vara on kindlustuskohas asuvad isiklikeks ja olmevajadusteks kasutatavad vallasasjad (näiteks mööbel, rõivad, kodumasinad, elektroonika vms). Kindlustussumma määratakse vastavalt kindlustuskoha netopinnale või kindlustatakse vastavalt vara nimekirjale.	Kodune vara on kindlustuslepingus märgitud vallasvara. Kindlustatakse üldsummana. Kindlustuskaitse kehtib korteri juurde kuuluvas kindlustusvõtja ainukasutuses olevas lukustatud keldriboksis ja panipaigas, samuti eramu või ridaelamuboksi juurde kuuluvas abihoones asuvale varale hüvitispiiriga 10% koduse vara kindlustussummast. Tingimused p.2.2	Hoones või korteris asuv vallasvara. Kindlustatakse tervikvarana. Kindlustussumma leitakse hoone või korteri üldpinna alusel. Kindlustuskaitse kehtib 10% ulatuses koduse vara kindlustussummast ka eluhoonega samal kinnistul asuvates lukustatud hoonetes või korteriga samas hoones asuvas ja kindlustusvõtja ainukasutuses olevas lukustatud panipaigas (keldriboksis)	Vallasasjad (edaspidi esemed), näiteks mööbel (sh köögimööbel), rõivad, kodumasinad, elektroonika jms. Vara kindlustatakse esemete kogumina või eraldi loetledes. Kindlustuskaitse kehtib eramu või ridaelamuboksi hoovis või kõrvalhoones, kindlustussummaks on 10% kogu koduse vara kindlustussummast. Tingimused p.157-165	Kodune vara on kindlustusvõtjale kuuluv või tema seaduslikus valduses olev, poliisil märgitud aadressil asuv vallasvara. Elektroonikaseadmed on kindlustatud kuni 30% ulatuses koduse vara kindlustussummast. Nutiseadmed on kindlustatud kuni 2% ulatuses koduse vara kindlustussummast ka siis, kui kindlustusjuhtum toimub väljaspool kodu. Korteri juurde kuuluvas panipaigas asuv vara on kindlustatud kuni 10% ulatuses koduse vara kindlustussummast. Kõrvalhoones asuv vara on kindlustatud kuni 10% ulatuses koduse vara kindlustussummast. Piiratud aiaga hoovis või korteri rõdul asuv vara on kindlustatud kuni 5% ulatuses koduse vara

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Tulekahju	Jah	Jah	Jah	Jah	jah
Väärtesemed	Väärisesemed, juveelid, kunstiteosed jmt hüvitispiiriga 4 000 eurot kindlustusjuhtumi kohta	kuni 4 000 euro väärtuses sisaldub koduse vara kindlustussummas. Üle selle märkida eraldi kindlustussumмага	Kunst, kolleksioonid ja väärisesemed kuni 4 000 eurot , mitteregistreeritavad mootorsõidukid kuni 4 000 eurot ja ajutiselt mootorsõiduki küljest eemaldatud katuseboks, katuseraamid, jalgrattahoidja, laste turvatool, navigatsiooniseade, rehvid ja veljed hüvitispiiriga 4 000 eurot sisalduvad kindlustussummas. Tingimused p.22	Ei sisaldu, nimetada poliisil eraldi	Kunsti- ja väärisesemed (sealhulgas maalid, ehted, väärismetallid ja antiikesemed) on kindlustatud kindlustusjuhtumieelse turuväärtuses, kuid mitte rohkem kui 30% ulatuses koduse vara kindlustussummas
Otsene välgulöök	Jah	Jah	Jah	Jah	jah

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Kodune vara väljaspool kindlustuskohta	Väljaspool kindlustuskohta on Eesti Vabariigi piires samuti reisiril väljaspool Eestit kuni 30 päeva kindlustatud kindlustusvõtjaga kaasas olev kodune vara kuni 2 000 euro ulatuses juhtumi kohta. Korterite juurde kuuluv panipaigas asuv kodune vara on kindlustatud hüvitispiiriga 6 000 eur juhtumi kohta. Tingimused p.2.18 ja 2.19	Kindlustuskaitse vallasvarale kehtib väljaspool kindlustuskohta kogu maailmas kuni 3000 euro väärtuses. Kaitse kehtib ainult Tingimustes p.2.3 loetletud varale	Eesri Vabariigi piires hüvitispiiriga kuni 1000 euro . Laiendatud Koguriskikindlustuse puhul (lisatakse) 2000 euro Euroopa Liidu piires	Valikuliselt kas Euroopa Liidu, Islandi, Norra ja Liechtensteini piires 1000 euro või Kogu Maailmas 2000 eur (valitav lisakaitse) Tingimused p.21	Kaasaskantav vara on kindlustatud kuni 5% ulatuses koduse vara kindlustussummast, kuid mitte rohkem kui 3000 euro ulatuses. Kindlustuskaitse kehtib kogu maailmas Tingimused p. 2.19
Ajutise eluaseme üürikulu	Jah (kui on valitud) Hüvitatakse samaväärse eluaseme üürikulu kuni kindlustatud alalise elukoha taastamiseni, kuid mitte rohkem kui 12 kuud . Tingimused p.3.8	Jah (valitav, lisatakse) Hüvitatakse alalise elukoha samaväärse ajutise elukoha leidmise kulu, üürikulu ning edasi-tagasi kolimiskulu maks. 12 kuud kuni poliisil märgitud kindlustussummani. Omavastutust ei rakendata. Tingimused p. 3.12	Valitav. Mõistlikud ja põhjendatud kulud kuni 12 kuud , kuid mitte rohkem poliisile märgitud hüvitispiirist (1500 - 4000 euro) Tingimused p.29	Üürikulu + vajalikud ja mõistlikud kolimiskulud hüvitispiiriga 6000 euro . Hüvitist makstakse kuni 6 kuu eest Tingimused p. 30-33	Jah, kui on valitud. Hüvitatakse ajutise elukoha leidmise, edasi-tagasi kolimise ning üürikulu kuni kahjustunud eluruumi taastamiseni, kuid mitte kauem kui 12 kuud ning max 6000 euro ulatuses. Tingimused p. 5.1

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Üüritulu kaotus	<p>Jah (kui on valitud) Gjensidige hüvitab mõistliku ja dokumentaalselt tõendatud saamata jäänud üüritulu. Kindlustusvõtja peab hüvitise saamiseks esitama kindlustusjuhtumi hetkel kehtiva üürilepingu, kus on nimetatud senise üüritulu suurus, samuti tõendi üüritulu laekumise kohta. Hüvitatakse saamatajäänud üüritulu kindlustusjuhtumi toimumise hetkest kuni 12 kuud.</p>	<p>Kehtib, kui on valitud Ajutise eluaseme üürikulu.</p>	<p>Jah (kui on valitud) Mõistlik ja põhjendatud tulu vastavalt üürilepingule kuni 12 kuud kuni poliisile märgitud hüvitispiirini (1500 - 4000 eurot) Tingimused p.30</p>	<p>Kui on valitud. Makstakse kuni 6 kuu üür, omavastutust ei rakendata. Tingimused p.75-80</p>	<p>Jah, kui on valitud. Hüvitatakse saamata jäänud üüritulu alates 30 päeva möödumisest kindlustusjuhtumist max 12 kuud kuni 6000 eurot. Üürilepingu min pikkus 6 kuud. Tingimused p. 5.3.</p>

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Hoone ja korteri kindlustusväärtus	Korteri ning korteriomandi kindlustusväärtus on selle taastamisväärtus.	Kindlustussumma on suurim väljamakstav summa ühe kindlustusjuhtumi kohta. Kindlustusväärtus on kindlustushuvi väärtus kindlustusjuhtumi toimumise ajal. Ehitise kindlustusväärtus on taastamisväärtus	Hoonele või korterile tekkinud kahju hüvitamise aluseks on taastamisväärtus.	Hoone või korteri taastamisväärtus , s.o kindlustusobjekti kindlustuskohas endisel kujul taastamise maksumus (sh lammutamise ja prahi äraveo kulud), ilma amortisatsiooni arvestamata. Hüvitispiiriks poliisil märgitud kindlustussumma	Ehitise kindlustusväärtus on ehitise taastamisväärtus , mille suurus on ehitise esialgsele kujule taastamise maksumus. Tingimused p.2.11 - 2.18

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Koduse vara kindlustusväärtus	Koduse vara kindlustusväärtus on taassoetamisväärtus (samaväärse uue asja soetamise kulu) või turuväärtus (kohalik keskmine müügihind.	Koduse vara kindlustusväärtus on taassoetamisväärtus	Hüvitamise aluseks on remondikulud, vara uuena või samaväärsena taassoetamise väärtus	Taassoetamis- või turuväärtus, sõltuvalt eseme liigist. If hüvitab nägemisprillide purunemise või varguse 1 kord perioodi jooksul ilma omavastutuseta. Tingimused p. 161-167	Koduse vara kahjustumise korral hüvitab LHV selle remondikulud. Kui kodune vara on varastatud, röövitud, hävinud või kahjustunud ja seda ei ole võimalik remontida, hüvitab LHV samaväärse uue eseme taassoetamise kulud. Kuni 1-aasta vanuste nutiseadmete ja sülearvutite kindlustusväärtus on seadme uusväärtus . Üle 1-aasta vanuste seadmete puhul juhtumi eelne turuväärtus. Tingimused p. 2.29 - 2.31

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Hoone/korteri taastamise põhimõte	<p>Hoone või rajatise puhul hüvitab Gjensidige taastamisega seotud kulud tegelikku taastamist tõendavate dokumentide alusel. Juhul kui hoonet või rajatist ei hakata taastama, hüvitab Gjensidige kindlustushüvitise osa, kus taastamisväärtusest on maha arvestatud hoone või rajatise kulumiosa. Hüvitamata kulumiosa hüvitatakse kindlustusvõtja vastava avalduse alusel juhul, kui kindlustushüvitist kasutatakse samas kohas, sama liiki ja sama otstarbega hoone või rajatise taastamiseks kahe aasta jooksul alates hüvitamisotsuse vastuvõtmisest</p> <p>Tingimused p.6.6.ja 6.7</p>	Hüvitatakse varaline kahju ja kindlustuslepingus kokkulepitud kulud.	Taastamisväärtuses - see on hoone või korteri siseviimistluse taastamise maksumus kindlustuskohas kindlustusjuhtumi eelsesse seisukorda vastavalt taastamise ajal kehtivatele ehitusnormidele	<p>Kahjusumma suuruseks on kindlustusobjekti kindlustusjuhtumieelse seisundiga sarnasesse seisundisse viimiseks vajalik rahasumma.</p> <p>NB! If maksab hoone, rajatise või korteri siseviimistluse kindlustusjuhtumi korral hüvitist tingimusel, et vara taastatakse kindlustuskohas</p>	<p>Ehitise kindlustusväärtus on ehitise taastamisväärtus, mille suurus on ehitise esialgsele kujule taastamise maksumus. Ehitise taastamisel ei võeta arvesse hoone kulumit. Kui kindlustusvõtja ei soovi ehitist taastada, siis hüvitab LHV kahju, lähtudes ehitise taastamiseks koostatud põhjendatud kalkulatsioonist, millest LHV arvestab maha kahjustatud ehitise füüsilise kulumiga proportsionaalse osa.</p> <p>Tingimuste p.2.11 - 2.18</p>

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Koduse vara hüvitamise põhimõte	<p>Taassoetamisväärtus (samaväärse uue asja soetamise kulu) või turuväärtus (kunst, kolleksioonid, antiikesemed, üle 6 kuu vanused nutitelefonid, üle 1 aasta vanused arvutustehnika, foto-ja videoseadmed, robotseadmed. Muudel juhtudel lähtutakse "vana vastu uus" põhimõttest. Tingimused p. 5.4 Nutiseadmete, arvutus-, foto- ja videotehnika, teleri jmt, robotseadmete kahjustumisel ov vähemalt 200 eur eseme kohta Tingimused p.7.1</p>	<p>Taassoetamisväärtuse, "uus vana vastu" või turuväärtuses (kunst, kolleksioonid, väärisesemed, üle kuue kuu vanused elektroonikaseadmed). Arvutite (sh laua-, süle- ja tahvelarvutid) ja arvutitega seotud seadmetega, mobiiltelefonidega, kaasaskantava audio-, video- ja fototehnikaga toimunud koguriski kindlustusjuhtumite korral hüvitatakse kindlustusperioodi iga aasta kohta üks kindlustusjuhtum Tingimuste p.7.4</p>	<p>Hüvitatakse taassoetamisväärtuses - uue samaväärse asja soetamine või samaväärse asja soetamine kasutatuna. Erand: üle 12 kuu vanuste arvutite, tahvelarvutite, mobiiltelefonide jm nutiseadmete hüvitamisel rakendatakse vanusepõhist vähendust 25% iga aasta kohta . Tingimuste p.134-145 Arvuti ja arvutiga seotud seadmete, mobiiltelefoni, tahvelarvuti, nutikella jmt nutiseadmega toimunud koguriski-kindlustuse kahjujuhtumi korral rakendatakse poliisile märgitud omavastutuse kahekordset määra. Tingimused p. 109</p>	<p>Taassoetamisväärtus või turuväärtus vastavalt eseme liigile. soojuspumbad ja kütteseadmed Tingimuste p. 179 Üle 24 kuu vanused nutiseadmed ei ole kindlustatud. Tingimuste ja p.183-189</p>	<p>Koduse vara kahjustumise korral hüvitab LHV selle remondikulud. Kui kodune vara on varastatud, röövitud, hävinud või kahjustunud ja seda ei ole võimalik remontida, hüvitab LHV samaväärse uue eseme taassoetamise kulud. Kindlustatud on kuni 2 aasta vanused nutiseadmed ja kuni 4 aasta vanused sülearvutid. Hüvitatakse kahjustunud kodumasina või elektroonikaseadme tarne või remondi ajaks asendusseadme rendikulu kuni 400 eurot juhtumi kohta. Hüvitatakse Eesti piires suurtoote transpordi ja paigaldamise kulu. Tingimused p. 2.29 - 2.31</p>

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Kogurisk	Jah, Tingimused p.3.1	Jah Tingimused p. 3.10	Kogurisk ja Laiendatud kogurisk Tingimused p. 34 ja 27	Jah	Jah, kindlustusperioodil alanud ootamatu ja ettenägematu, äkiliselt toimunud sündmus, sealhulgas hävimine, kahjustumine, vargus või rööv, mille tagajärjel kindlustatud ese kaob, hävineb või kahjustub ning mis ei ole välistatud tingimuste punktis 4
Vargus turvaluku lõhkumise teel	-	-	Omavastutust ei rakendata	Omavastutust ei rakendata, kui kahju põhjustas kolmas isik. Tingimused p.197	-
Hoone osa (kaasomand)	Hoone osa on korteri siseviimistlus, korteriomand, ridaelamuboks või paarismaja.	Kaasomandis olev hoone osa on kindlustatud esemeks ulatuses, mis vastab kindlustusvõtjale kuuluva kaasomandi suurusele.	Kaasomandis olev hoone osa on kindlustatud esemeks ulatuses, mis vastab kindlustusvõtjale kuuluva kaasomandi suurusele	Kaasomandis oleva hoone kindlustusväärtuseks on kaasomaniku mõttelise osa suurusele vastav osa hoone (kui terviku) kindlustusväärtusest	Kaasomandis olev hoone osa on kindlustatud esemeks ulatuses, mis vastab kindlustusvõtjale kuuluva kaasomandi suurusele
Alakindlustuse arvestamine kahju hüvitamisel	Jah	Ei	Ei	Jah	Ei
Võimalus sõlmida lepingut pikemaks kui 12 kuud perioodiks	Jah, kuni 3-ks aastaks	Jah, kuni 3-ks aastaks	Ei	Ei	Jah, kuni 3 aastat
Ennetähtaegse lõpetamise tasu	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub	Puudub

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Muu	<p>Koduabi24 Tingimused p.3.11 : Kindlustusjuhtumiks on kindlustusobjekti äkiline ja ootamatu kahjustumine- nt. vee-, kanalisatsiooni- või kütetorustiku purunemine, samuti võtmete kaotus või ukسلuku rike, ning sõiduki otsasõit hoonele. Väljakutse tel. 611 6112.</p> <p>Hüvitispiir märgitakse poliisile.</p>	<p>PZU Koduabi Tingimused p.18 annab ööpäevaringset esmaabi koduga juhtunud ootamatu, äkilise ja ettenägematu õnnetuse korral. Kõik tingimustes loetletud esmaabiteenused on PZU kodukindlustuse kliendile tasuta. Tellimine telefoni l+372 622 4599</p>	<p>Seesami Koduabi 24/7 tel. +372 6221 333</p>	<p>If Koduabi tellimisel telefonil 777 1211 Kahjuenetava abi (kui on valitud) korral omavastutust ei rakendata. Kahjuenneta va abi kindlustussumma on 100 eurot Tingimused p. 53-74 Ehitusvigade kindlustuskaitse vastavalt Tingimuste p. 10-17 Üürniku tekitatud kahju (kui on valitud) Tingimused p.81-85</p>	<p>LHV Koduabi tellimisel telefonilt 680 1122 Tingimused p. 1 Pangakontol olev rahasumma on kindlustatud pangakaardi kaotamise, varguse või röövi korral kuni 1000 euro ulatuses. Tingimused p. 2.19 Passi, ID-kaardi või juhiloa taotlemise riigilõiv hüvitatakse dokumendi kaotamise, varguse või röövi korral. Laenumaksed (kui on valitud) hüvitatakse kuni 12 kuu jooksul kuni 6000 eurot eluaseme elamiskõlbmatuks muutumisel alates 30 päeva möödumisel kahjujuhtumist. Tingimused p. 5.2</p>

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Tingimused	<p>Gjensidige Kodukindlustuse Teabeleht</p> <p>Gjensidige kodukindlustuse tingimused KK101-2019</p> <p>Gjensidige kodukindlustuse välistused</p> <p>Gjensidige kindlustuse üldtingimused Y101-2018</p>	<p>PZU kodukindlustuse teabeleht</p> <p>PZU kodukindlustuse tingimused K100/2022</p> <p>PZU kodukindlustuse välistused</p> <p>PZU kindlustuse üldtingimused</p>	<p>Seesam kodukindlustuse teabeleht</p> <p>Seesami kodukindlustuse tingimused 1/2020</p> <p>Seesami kodukindlustuse vastutuskindlustuse tingimused 1/2020</p> <p>Seesam kindlustuse üldtingimused 1/2022</p> <p>Seesam kodu - ja vastutuskindlustuse välistused</p>	<p>If Kodukindlustuse teabeleht</p> <p>If Kogurisk_tingimused TH-A-20211</p> <p>If Kindlustuse üldtingimused TG-20211</p> <p>If Lisatingimused kinnisvaraomaniku-valdaja tsiviilvastutuse kindlustamiseks TVHHV 20051</p> <p>Eraisiku Vastutuskindlustuse tingimused TVFI-20201</p> <p>If kodukindlustuse välistused</p>	<p>LHV Kodukindlustuse tingimused</p> <p>LHV kodukindlustuse teabeleht</p> <p>LHV kodukindlustuse välistused</p>

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Jää ja lume sulamisest tekkiv kahju/ vee sissetungimine läbi hoone konstruktsioonide	jah, läbi piirdekonstruktsiooni või tehnosüsteemi kaudu sissetunginud vesi või lumi eeldusel, et eelneva 3 aasta jooksul ei ole vesi või lumi kindlustatud esemesse sisse tunginud. Hp. 1000 eurot	Jah, eeldusel, et viimase viie aasta jooksul ei ole läbijooksu esinenud. Hüvitispiir 3000 eurot Tingimused p.3.9	Ei (hüvitatakse Laiendatud Koguriski puhul, valitav, lisamakse)	If hüvitab läbi hoone konstruktsioonide tunginud vee (sh. sademed) 1 x 10 aasta jooksul hüvitispiiriga 3000 eurot Tingimused p. 34-36 Jää ja lume raskusest tingitud kahju hüvitatakse ainult esimesel korral Tingimused p. 50	Jah, kui risk on valitud Tingimused p.3.3 ja 3.4 <i>Lühikese aja (kuni 72 tunni) jooksul katusele sadanud lume või jää raskuse või liikumise tagajärjel tekkinud kahju</i> <i>*LHV hüvitab kuni *3000 euro** ulatuses kahju, mis tekib kindlustatud esemele sademe- või sulamisvee esmakordsel pääsemisel kindlustatud ehitisse läbi katuse, seinte või muude piirdekonstruktsioonide . Hüvitamisele ei kuulu lekkekoha (konstruktsioonelemen di) parandamise või asendamise kulud. Kindlustusvõtja või temaga võrdsustatud isik peab võtma tarvitusele abinõud korduva kahju vältimiseks. Samast kohast teistkordse kindlustusjuhtumi korral tekkinud kahju LHV ei hüvita</i>

Tingimus	Gjensidige	PZU	Seesam	IF	LHV
Eraisiku vastutuskindlustus	jah (valitav, lisamakse) Tingimused p.3.7	Jah, valitav (lisamakse) Tingimused p.3.11 Kindlustuskaitse laieneb kindlustusvõtja pereliikmetele ja lemmikloomadele. Kehtib Eesti Vabariigi piires toimunud juhtumitele.	Jah(valitav, lisamakse) Tingimused 1/2020 p.5	Jah (valitav, lisamakse), võimalik valida kehtivuspiirkonnaks Eesti, Euroopa Liit, Norra, Island, Šveits ja Liechtenstein või kogu maailm, välja arvatud Ameerika Ühendriigid ja Täpsemalt Tingimused	Jah, kindlustatud isikud on kindlustusvõtja ja kindlustatud isikuga samas majapidamises elav kindlustusvõtja abikaasa või elukaaslane ja nende kuni 21-aastased lapsed. Võimalik on valida laienduseks - kehtivus välismaal - Lemmiklooma omaniku vastutus, - Üürniku vastutus Tingimused p. 6
Kinnisvaraomaniku vastutuskindlustus	Jah (valitav, lisamakse) Tingimused p.3.6	Jah, PZU vastutuskindlustus hõlmab nii kinnisvara - kui eraisiku vastutuse	Jah (valitav, lisamakse) Tingimused 1/2020 p.3-4	Jah (valitav, lisamakse)	jah, juriidilisele isikule (valitav, lisamakse)